



CASA VENTA Residencial Las Villas Priv. Villa Niza 4 recamaras , una en planta baja



CLAVE: 9_919 **PRECIO:** \$3,800,000

Casa Habitación Venta

DIRECCIÓN: Verona 236 ,

Col. Las Villas Residencial PRIVADA VILLA NIZA

MTS TERRENO: 199.32 m² **Construcción:** 295.15 m²

Frente: 10.0, Fondo: 19.5

1 Frente Terreno Regular.

Vigilancia: Sí

Privada: Sí

Recámaras: 4.0

Baños: 4.0

Patio: 0.0 m²

DESCRIPCIÓN:

CASA en VENTA en Residencial Las Villas sección Priv. Villa Niza

Ubicada a mediación de cuadra de Calle Verona No.236

Construida en 2 niveles

Terreno: 199.32 m2 (10m x 19.9m)

Construcción: 295.15 m2

1er nivel.- Cochera doble techada (en batería), sala, escalera de caracol, comedor, baño completo, una recámara, cocina con ventanal a patio, pasillo lateral.

2do nivel.- Estudio o estancia con vista de doble altura a escalera, recámara principal con amplio baño vestidor y balcón, lavandería , 2 recámaras con espacio para closet con baño cada una.

Las Villas es un residencial seguro, tranquilo, ubicado en el Sur de la Ciudad de Los Mochis, zona de mayor crecimiento y plusvalía. A 5 minutos de los mejores centros comerciales, escuelas y parques.

Residencial ofrece:

-Acceso Controlado, Seguridad las 24 hrs., Altas Bardas Perimetrales, Cerca Electrificada, Sistema de Intercomunicación al Acceso de Control

-Casa Club con: Salón de Eventos con Terraza Cubierta Anexa, Gimnasio, Alberca, Chapoteadero, Área de Piñatas, Cancha de Usos Múltiples, Palapas con Asadores y Jardines.

-Servicios Subterráneos (T.V. por Cable, Teléfono, Electricidad)

-Amplias vialidades para la comodidad y fácil acceso a cualquier punto de su interior por su Blvd. Interior

-Régimen de condominio (reglamento de convivencia y pago de cuota de mantenimiento mensual)

- Áreas comunes
- Cisterna
- Abanicos: 1
- Persianas: 1
- Nivel: 1

- Casa Club
- Gimnasio
- Alberca
- Juegos Infantiles
- Canchas Deportivas
- Estancia / Cto. Juegos

