



## CASA VENTA uso comercial en esquina con oficina independiente sobre Av. Fco I Madero Col Scally Los Mochis

**CLAVE:** 9\_787 **PRECIO:** \$2,950,000

**Casa Comercial Venta**



**DIRECCIÓN:** Avenida Francisco I. Madero 1549 , Col. Jardines del Valle

**MTS TERRENO:** 414.75 m<sup>2</sup> **Construcción:** 518.43 m<sup>2</sup>

Frente: 13.83, Fondo: 30.0

1 Frente Terreno Regular en Esquina.

**Vigilancia:** No

**Privada:** No

**Recámaras:** 4.0

**Baños:** 5.0

**Jardín:** 0.0 m<sup>2</sup>

**Patio:** 0.0 m<sup>2</sup>

### DESCRIPCIÓN:

**CASA en VENTA uso comercial especial para remodelar y adaptar para oficinas.**

**Fracc, Jardines del Valle ubicada sobre Av. Francisco I. Madero No.1549 esquina con Calle Amado Nervo y doble frente por Calle Luis G. Urbina. Con local comercial u oficina con acceso independiente**

**Construida en 4 medios niveles**

**1er nivel.- Cochera doble techada, recibidor, medio baño**

**2do nivel.- Estudio con librero, cocina, patio de servicio, sala-comedor con ventanales y acceso al jardín.**

**3er nivel.- Recámara principal con balcón y baño vestidor**

**4to nivel.- Estudio con librero, una recámara con closet y baño. Dos recámaras que comparten y se comunican por baño vestidor. Ambas con balcón hacia el jardín.**

**Local comercial u oficina con acceso independiente sobre Av. Madero con superficie de 82 m<sup>2</sup> construido en 2 plantas. Cuenta con 2 medios baños.**

- Abanicos: 1
- Persianas: 1
- Nivel: 1
- Reja
- Terraza

